



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 483 от 22.03.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140)

размещение объекта: ВЛ 0,4 кВ от ТП-5056 (замена опор и провода), входящих в ЭСК ПС 110/35/6 кВ Разгуляй, для электроснабжения нежилого помещения - гаража бокса по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ГСК №1, ж/р Разгуляй, бокс 166 (кадастровый номер земельного участка 59:01:0000000:59162)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ж/р Разгуляй

способ размещения объекта: наземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого значения, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, зона ограничения высотности «не более 20 метров», охранная зона объектов культурного наследия: «Кварталы в пределах историко-культурной-природной территории «Егошихинский медеплавильный завод», территория объекта археологического наследия: «Достопримечательное место «Егошихинский медеплавильный завод, поселение», территория объекта культурного наследия (достопримечательного места): «достопримечательное место «Егошихинский медеплавильный завод».

ОАО «МРСК Урала»:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные постановлением Правительства Пермского края от 15.06.2007 № 119-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Дзержинского, Ленинского, Свердловского, Мотовилихинского районов города Перми, режимов использования земель и градостроительных регламентов данных зон»;

4. Соблюдать требования, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

5. Соблюдать ограничения, установленные приказом Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.08.2014 № СЭД-27-01-09-307 «Об установлении границ территории объекта археологического наследия - достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод, поселение».

6. Соблюдать режим использования территории, установленный Приказом министерства культуры Пермского края от 26.09.2016 № СЭД-21-01-10-1543 «Об утверждении границ территории, предмета охраны, градостроительных регламентов и режимов использования территории выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод»;

7. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ОАО «МРСК Урала»:

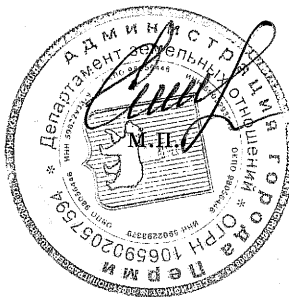
Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48

Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н.М.Санникова

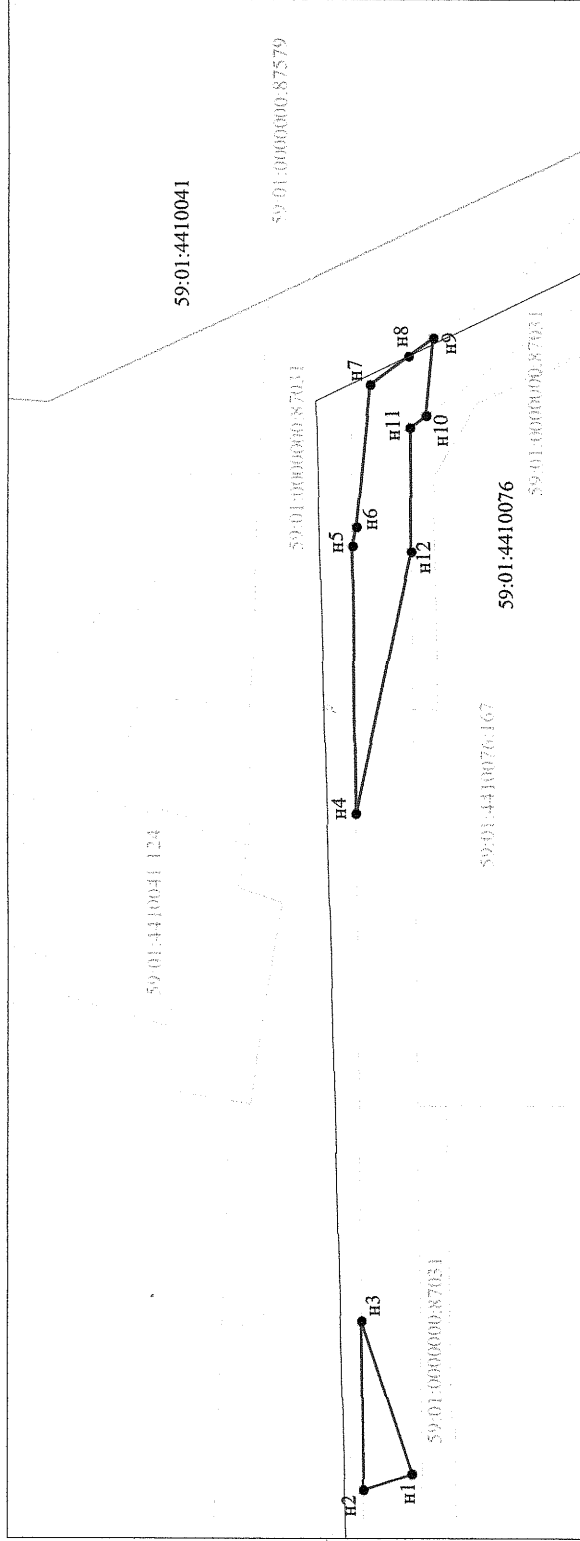
Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка проектируемой трассы

Объект: «Реконструкция ВЛ 0,4 кВ от ТП-5056 (замена опор и провода), входящих в ЭСК ПС 110/35/6 кВ Разгуляй, для электроснабжения нежилого помещения – гаража бокса по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ГСК №1, ж/р Разгуляй, бокс 166 (кад. номер зем. участка 59:01:0000000:59162)»
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ж/р Разгуляй, кадастровый номер квартала 59:01:4410076
Площадь необходимых к использованию земель или частей земельного участка, кв.м: 102,6

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: Линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

| Каталог координат, м | | |
|----------------------|-----------|------------|
| №№ точек | X | Y |
| н1 | 518711,57 | 2232832,94 |
| н2 | 518714,89 | 2232831,84 |
| н3 | 518715,02 | 2232843,41 |
| н4 | 518715,42 | 2232878,20 |
| н5 | 518715,63 | 2232896,56 |
| н6 | 518715,36 | 2232897,86 |
| н7 | 518714,45 | 2232907,65 |
| н8 | 518711,81 | 2232909,61 |
| н9 | 518710,13 | 2232910,86 |
| н10 | 518710,63 | 2232905,50 |
| н11 | 518711,73 | 2232904,68 |
| н12 | 518711,63 | 2232896,17 |



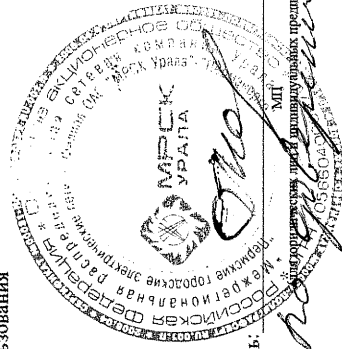
Масштаб 1:500

Описание границ смежных землепользователей

от точки н2 до точки н3 - земли по границе земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:87031
от точки н3 до точки н2 - земли общего пользования
от точки н4 до точки н5 - земли по границе земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:87031
от точки н5 до точки н7 - земли общего пользования
от точки н7 до точки н9 - земли по границе земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:87031
от точки н9 до точки н10 - земли общего пользования
от точки н10 до точки н12 - земли по границе земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:87031
от точки н12 до точки н4 - земли общего пользования

Условные обозначения

- граница земельного участка под объект предполагаемого для использования
- существующая часть границы, имеющейся в ГКН сведения о котором достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- н1



Заявитель:

Подпись: [Подпись]